

Le gros œuvre en bâtiment

Conjoncture et prévisions 2018 – Analyse du secteur et de la concurrence

Le groupe **Xerfi** vient de publier une étude exclusive sur le gros œuvre en bâtiment. Comme chaque titre de la collection **Xerfi France**, celle-ci décrypte la conjoncture récente du secteur et les évolutions du jeu concurrentiel à travers une analyse détaillée des déterminants du marché, des mutations de l'offre et de la demande ainsi que des événements majeurs de la vie des entreprises. Une attention toute particulière est accordée aux prévisions d'activité pour 2018.

Grâce à des mises à jour régulières et à un flux d'informations en continu, vous disposerez avec cette étude **Xerfi France** d'un véritable outil pour suivre la vie de votre secteur tout au long des années 2017 et 2018. Dans une société où l'information abonde et où la connaissance est la clé de la performance, détenir en exclusivité une étude de qualité et toujours d'actualité peut être décisif. Pour la recevoir, il vous suffit de nous retourner le bon de commande au verso de la plaquette ou de vous rendre directement sur notre site internet pour la télécharger immédiatement.



Téléchargez immédiatement
cette étude sur Xerfi.com

Avec le code étude 7BAT08

Diane Michaud
Chargée d'études
Xerfi France

Le gros œuvre en bâtiment

Conjoncture et prévisions 2018 – Analyse du secteur et de la concurrence

Édition 2017

80 pages d'analyse + 150 fiches d'entreprises

Xerfi France

Une nouvelle collection

Un format d'étude renouvelé

L'étude Xerfi France comprend trois rapports complémentaires. Elle est enrichie par un service d'informations en continu.

Une étude toujours en mouvement

Vous disposez en permanence des dernières informations et analyses sur le secteur grâce aux mises à jour.

- + Tous les mois, vous profitez d'un accès à Xerfi Previsis, notre lettre d'information sur la conjoncture économique et ses conséquences pour les entreprises.

Un service d'informations et d'analyses en continu

Un système d'alertes et une page personnalisée sur notre site vous permettent de disposer de votre étude et de rester connecté à votre secteur.

Un horizon dégagé pour les professionnels du gros œuvre ?

La construction neuve a été le principal moteur d'activité des entreprises de gros œuvre en bâtiment en 2017. Ces dernières auront également profité d'une légère embellie sur le segment de l'entretien-rénovation. Un contexte de marché qui restera bien orienté l'année prochaine et permettra aux professionnels d'entamer l'exercice 2018 avec optimisme. Les sociétés seront toutefois confrontées à l'augmentation de leurs principaux postes de charges, en lien avec la reprise de l'activité. Les difficultés à embaucher pour certains postes qualifiés pourraient notamment faire évoluer à la hausse les salaires. De plus, les pressions tarifaires seront accentuées par la montée en puissance des plateformes de mise en relation entre particuliers et professionnels. **Dès lors, quelles sont les perspectives de croissance pour les spécialistes du gros œuvre en 2018 ? Et comment évolueront leurs marges ?**

Les points clés de l'étude

- L'analyse conjoncturelle et les tendances du secteur
- Les prévisions 2018 sur la production et les performances économiques des entreprises, actualisées trois fois par an
- Les positions des acteurs et les évolutions du jeu concurrentiel
- Les faits marquants de la vie des entreprises et les axes de développement clés
- Tous les mois, le classement, les performances financières et les fiches des 150 entreprises leaders

Le gros œuvre en bâtiment

« Les majors du gros œuvre en bâtiment ont été, une fois de plus, les premières à profiter du retournement de conjoncture dans le bâtiment. »

« La montée en puissance des plateformes de mise en relation entre les particuliers et les professionnels accentuera les pressions tarifaires exercées sur les petits artisans qui réalisent des travaux de maçonnerie. »

« Des puces et des capteurs seront de plus en plus intégrés aux fondations des bâtiments pour suivre leur cycle de vie. »

CONJONCTURE ET PRÉVISIONS

Le rapport « Conjoncture et prévisions » **vous offre trois fois dans l'année 2017** une analyse des derniers chiffres du secteur et des événements de la vie des entreprises. **Il vous livre surtout nos dernières prévisions.**

1. LA SYNTHÈSE

Cette synthèse attire l'attention du lecteur sur les conséquences de la modification de l'environnement économique, les tendances majeures du secteur, les évolutions prévisibles, en tirant parti des analyses sur les perspectives du marché et des stratégies des acteurs.

2. LES DERNIÈRES PRÉVISIONS DE XERFI

Vous trouverez ici les derniers chiffres sur l'activité des entreprises du secteur ainsi que nos prévisions mises à jour trois fois par an.

- Le chiffre d'affaires du gros œuvre en bâtiment (panel Xerfi)
- Le taux d'excédent brut d'exploitation des entreprises

3. LA VIE DES ENTREPRISES

Chaque mise à jour de ce rapport met en lumière les derniers événements des entreprises du secteur : rachats, investissements, restructurations, lancements de nouveaux produits, etc.

- Les principaux faits marquants des derniers mois

4. LE TABLEAU DE BORD SECTORIEL

Cette partie vous permet de disposer en un clin d'œil de tous les chiffres incontournables pour analyser la conjoncture du secteur.

- L'évolution des déterminants de l'activité
- Les chiffres clés du secteur et de son environnement



Xerfi France

Une étude complète et opérationnelle

L'étude **Xerfi France** comporte trois rapports complémentaires pour disposer d'un bilan complet sur le secteur et de tous les éléments pour le comprendre, complétés par les prévisions et les performances des entreprises.

RAPPORT ANNUEL : TENDANCES ET CONCURRENCE

Ce rapport présente un bilan complet du secteur et de tous les éléments pour comprendre ses fondamentaux : chiffres clés, forces en présence, jeu concurrentiel et tendances de long terme.

1. COMPRENDRE LE SECTEUR ET LES DÉTERMINANTS DE L'ACTIVITÉ

1.1. LES FONDAMENTAUX DE L'ACTIVITÉ

- Les marchés clients, les types d'ouvrages et la nature des travaux
- Les aides à l'accession à la propriété et à l'investissement locatif
- Les dispositifs d'aide aux travaux de rénovation énergétique

1.2. LES DÉTERMINANTS DE L'ACTIVITÉ

- Les principaux déterminants de l'activité sectorielle

1.3. L'ENVIRONNEMENT SECTORIEL (2010-2016)

- La production du bâtiment
- La construction de logements et de bâtiments non résidentiels
- Les dépenses des ménages dans l'entretien-rénovation de leur logement

2. L'ÉVOLUTION DE L'ACTIVITÉ DU SECTEUR

2.1. LES TENDANCES DE L'ACTIVITÉ

- L'évolution des déterminants et l'analyse de longue période

2.2. LES INDICATEURS DE L'ACTIVITÉ (2010-2016)

- Le chiffre d'affaires des spécialistes du gros œuvre en bâtiment
- Le chiffre d'affaires selon la taille des entreprises
- Les prix des prestations des entreprises

3. LES PERFORMANCES FINANCIÈRES DES ENTREPRISES DU SECTEUR

3.1. LES POINTS DE REPÈRE

- Les coûts des entreprises de gros œuvre en bâtiment

3.2. LE COMPTE DE RÉSULTAT DU SECTEUR (2009-2016)

- Les principaux postes de charges et les soldes intermédiaires de gestion



Un flux d'informations tout au long de l'année

Le service d'informations de **Xerfi France** vous permettra de disposer d'un flux de données et d'analyses sur le secteur, ses entreprises et son environnement. Les données financières sur les entreprises de l'étude sont mises à jour chaque mois dans votre espace personnel.

Un portail pour suivre la vie du secteur

Une page personnalisée avec l'ensemble des analyses décryptées par **Xerfi**, les prévisions françaises et internationales de notre lettre **Xerfi Previsis**, les vidéos, les flashes et contenus additionnels accessibles en permanence.

3.3. LE BILAN DU SECTEUR (2009-2016)

- La structure et la rentabilité financières

3.4. LE RÉCAPITULATIF DES ÉTATS FINANCIERS DU SECTEUR

- Le compte de résultat en % du chiffre d'affaires
- Le compte de résultat en % de la marge brute
- Le bilan en % de l'actif et du passif
- Les principaux ratios

4. LA STRUCTURE ÉCONOMIQUE DU SECTEUR

4.1. L'ÉVOLUTION DU TISSU ÉCONOMIQUE

- Les établissements et les effectifs salariés du secteur du gros œuvre en bâtiment (2010-2015)

4.2. LES CARACTÉRISTIQUES STRUCTURELLES

- Les chiffres clés du secteur
- La répartition des entreprises par secteur et par taille
- La localisation géographique de l'activité
- La concentration de l'activité sectorielle

5. LES FORCES EN PRÉSENCE

5.1. LES FORCES EN PRÉSENCE

5.2. LES FICHES D'IDENTITÉ DES PRINCIPAUX ACTEURS

- | | |
|--------------|--------------------|
| • BOUYGUES | • VINCI |
| • EIFFAGE | • LÉON GROSSE |
| • FAYAT | • SPIE BATIGNOLLES |
| • GROUPE GCC | • DEMATHIEU & BARD |

5.3. LES FAITS MARQUANTS DE LA VIE DES ENTREPRISES

- Les gains de contrats et les principaux projets en cours
- Les opérations de restructuration
- Les autres faits marquants du secteur

5.4. LES PRINCIPALES SOCIÉTÉS DU SECTEUR

- Le classement par chiffre d'affaires
- Le classement par taux d'excédent brut d'exploitation
- Le classement par taux de résultat net

PERFORMANCES FINANCIÈRES DES ENTREPRISES

Ce rapport vous propose de mesurer, situer et comparer les ratios financiers de 150 opérateurs du secteur. Vous pouvez soit profiter d'un **rapport complet actualisé tous les mois**, soit consulter directement en ligne les classements et les fiches des entreprises qui vous intéressent.

Exemples de sociétés dont les comptes sont traités dans l'étude (*)

- | | | |
|--|---|--|
| • BANCEL | • EIFFAGE CONSTRUCTION CONFLUENCES | • LEFEVRE |
| • BATEG | • EIFFAGE CONSTRUCTION COTE-D'AZUR | • LEGENDRE OUEST |
| • BOUYGUES BATIMENT CENTRE SUD-OUEST | • EIFFAGE CONSTRUCTION ÉQUIPEMENTS | • LES MACONS PARISIENS |
| • BOUYGUES BATIMENT GRAND OUEST | • EIFFAGE CONSTRUCTION GRANDS PROJETS | • LES TRAVAUX DU MIDI |
| • BOUYGUES BATIMENT ILE-DE-FRANCE | • EIFFAGE CONSTRUCTION HABITAT | • MAS BTP |
| • BOUYGUES BATIMENT INTERNATIONAL | • EIFFAGE CONSTRUCTION HAUTE NORMANDIE | • MÉTHODES ET TRAVAUX BATIMENT |
| • BOUYGUES BATIMENT NORD-EST | • EIFFAGE CONSTRUCTION LANGUEDOC-ROUSSILLON | • NORD FRANCE CONSTRUCTIONS |
| • BOUYGUES BATIMENT SUD-EST | • EIFFAGE CONSTRUCTION LORRAINE | • OBM CONSTRUCTION |
| • BP CONSTRUCTION | • EIFFAGE CONSTRUCTION MIDI-PYRÉNÉES | • OUTAREX |
| • BREZILLON | • EIFFAGE CONSTRUCTION NORD-AQUITAINE | • PARIS-OUEST CONSTRUCTION |
| • CAMPENON BERNARD CONSTRUCTION | • EIFFAGE CONSTRUCTION NORD-PAS-DE-CALAIS | • PROMULTITRAVAUX |
| • CAMPENON BERNARD DAUPHINE ARDECHE | • EIFFAGE CONSTRUCTION PICARDIE | • RABOT DUTILLEUL CONSTRUCTION |
| • CAMPENON BERNARD INDUSTRIE | • EIFFAGE CONSTRUCTION PROVENCE | • RAMERY-BATIMENT |
| • CARDINAL ÉDIFICE | • EIFFAGE CONSTRUCTION RÉSIDENTIEL | • SECTP |
| • CEF ETS GÉNÉRALE DE BATIMENT | • EIFFAGE CONSTRUCTION SUD-AQUITAINE | • SEG-FAYAT |
| • CIE IMMOBILIÈRE DE RESTAURATION | • EIFFAGE CONSTRUCTION TERTIAIRE | • SENDIN |
| • CITINEA OUVRAGES FONCTIONNELS | • ENTREPRISE GÉNÉRALE LÉON GROSSE | • SICRA ILE-DE-FRANCE |
| • CITINEA OUVRAGES RÉSIDENTIELS | • ENTREPRISE PETIT | • SOCIÉTÉ ANIZIENNE DE CONSTRUCTION |
| • DEMATHIEU & BARD ILE-DE-FRANCE | • ETS A CATHELAIN ET CIE | • SOGEA BRETAGNE BTP |
| • DEMATHIEU & BARD CONSTRUCTION NORD | • ETS BAGOT | • SOGEA CARONI |
| • DUMEZ EPS | • ETS BOURDARIOS | • SOGEA NORD-OUEST |
| • DUMEZ ILE-DE-FRANCE | • FAYAT BATIMENT | • SOGEA SUD |
| • DUMEZ MÉDITERRANÉE | • FONTANEL | • SPIE BATIGNOLLES EST |
| • ECPDL | • FRANCOIS FONDEVILLE | • SPIE BATIGNOLLES OUEST |
| • EIFFAGE CONSTRUCTION ALSACE | • GA ENTREPRISE | • SPIE BATIGNOLLES SUD-EST |
| • EIFFAGE CONSTRUCTION ARTOIS HAINAUT | • GCC | • SPIE SCGPM |
| • EIFFAGE CONSTRUCTION AUVERGNE | • GÉNÉRALE DE BATIMENT MIDI-PYRÉNÉES | • STÉ D'INGÉNÉRIE ET DE RÉALISATION DE CONSTRUCTIONS |
| • EIFFAGE CONSTRUCTION BOURGOGNE-FRANCHE-COMTÉ | • GTM BATIMENT | • STÉ RÉGIONALE DE CONSTRUCTION FLORIOT |
| • EIFFAGE CONSTRUCTION BRETAGNE | • GTM-HALLE | • TBI |
| | • HERVÉ | • TRIVERIO CONSTRUCTION |
| | • LAINE DELAU | • URBAINE DE TRAVAUX |
| | • LCR | • URBAN DUMEZ |
| | | • VINCI CONSTRUCTION FRANCE |
| | | • ZUB |

(*) Liste non exhaustive

Pour recevoir votre étude **IMMÉDIATEMENT**,
COMMANDEZ directement sur : **XERFI.COM**

- ❶ Rentrez le **code 7BAT08** dans la barre de recherche pour la retrouver
- ❷ Achetez l'étude directement par carte bancaire
- ❸ Recevez votre étude en format pdf sur votre compte client xerfi.com

Pour toutes **PRESTATIONS PERSONNALISÉES** (présentation, étude sur mesure, etc.), contactez Laurent Marty, Directeur Associé, lmarty@xerfi.fr

Ces études peuvent également vous intéresser :

- **La conjoncture du bâtiment à l'horizon 2018**
7BAT29 – Avril 2017
- **La promotion immobilière de bâtiments non résidentiels**
7BAT24 – Juillet 2017

Retrouvez sur le site xerfi.com le plus vaste catalogue d'études sur les secteurs et les entreprises



BON DE
COMMANDE

À retourner à :

Groupe Xerfi 13-15 rue de Calais 75009 Paris

Téléphone : 01 53 21 81 51

Email : commande@xerfi.fr

ETUDE COMMANDEE :

Réf : 7BAT08 / XF

INFORMATIONS CLIENT

Nom :

Prénom :

Fonction :

Société :

Adresse :

Code postal :

Ville :

Adresse email :

Téléphone :

TVA Intra :

N° SIRET :

Facture avec la livraison. Le taux de TVA applicable est celui en vigueur à la date d'émission de la facture. En cas de litige, il est fait attribution exclusive au Tribunal de Commerce de Paris.
Tarifs valables jusqu'au 31/05/2018 (TVA 20,0%).

Le gros œuvre en bâtiment

MODE DE RECEPTION DE L'ETUDE COMMANDEE :

Version électronique (fichier pdf)	Version électronique + version papier (*)	Diffusion du fichier PDF à 5 personnes
690,00 € HT	900,00 € HT	1 350,00 € HT
828,00 € TTC	1 080,00 € TTC	1 620,00 € TTC



MODE DE REGLEMENT CHOISI

- dès réception de l'étude et de la facture
- par carte bancaire sur www.xerfi.com
- par chèque joint à l'ordre de XERFI-DGT

Date, signature et cachet

(*) Les mises à jour seront disponibles en PDF sur votre compte client xerfi.com

XERFI-DGT SAS au capital de 5 786 051 euros - 13-15 rue de Calais 75009 Paris -
RCS Paris B 523 352 607 - TVA intracommunautaire : FR22523352607